

**Информация по свободному изолированному помещению № 2Н
в доме № 6 по улице Червякова в г. Минске**

Площадь: 30,9 кв. м.

Коэффициент к базовой ставке арендной платы: 0,5.

Ориентировочный размер арендной платы: 139,26 белорусских рублей.

Предполагаемое целевое использование объекта: склад, творческая мастерская, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме.

Порядок сдачи в аренду: сдаётся без аукциона.

Срок аренды: 3 года.

Характеристика объекта:

- Подвал жилого дома;

Отдельный вход	-
Холодная вода	+
Санузел	-
Отопление	+
Электроосвещение	+

- Остановка «Осипенко» - автобусы № 18,26,26д,39;
- Остановка «Червякова» (на Старовиленском тракте/ул. Орловской:
- Автобусы № 62э,68,76э,105,105д,131,154,186с; Троллейбусы № 22,33,38,40,55;
- магазины, жилая застройка.

Условия:

- Оформление договора на оплату электроэнергии (установка прибора учёта электроэнергии, технические условия, проект, строительно-монтажные работы, проведение электрофизических измерений и испытаний);
- Требуется ремонт помещения;
- Установка автоматической пожарной сигнализации.

Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат.

Показ помещений: вторник первая половина дня, четверг – вторая.

Записаться на просмотр помещения можно по номеру телефона:

+ 375 44 533-69-00