

**Информация по свободному изолированному помещению № 1Н
в доме № 5 по улице Киселева в г. Минске**

Площадь: 168,00 кв. м.

Коэффициент к базовой ставке арендной платы: 0,30.

Ориентировочный размер арендной платы: 505 белорусских рублей.

Предполагаемое целевое использование объекта: складирование и хранение товарно-материальных ценностей, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме.

Порядок сдачи в аренду: сдается без аукциона.

Срок аренды: 3 года.

Характеристика объекта:

Первый этаж жилого дома;

Отдельный вход	+
Холодная вода	-
Санузел	-
Отопление	-
Естественное освещение	-

- Локация обладает великолепной транспортной доступностью, позволяющей легко добраться в любую точку столицы:
- Улица Киселёва обеспечивает прямой выход на главные транспортные артерии города – **проспект Независимости** и **улицу Максима Богдановича**. Доступность парковочных мест зависит от времени суток, так как это оживленный центр.
- **Культурные объекты:** Большой театр Беларуси, Дом-музей I съезда РСДРП, Минский государственный колледж искусств.
- **Зоны отдыха:** Сквер Троицкая Гора, Парк им. Янки Купалы, набережная Свислочи.
- **Кафе и магазины:** Множество атмосферных кофеен, ресторанов, гастробаров, а также магазинов формата «у дома» и центральный офис «Беларусбанка».

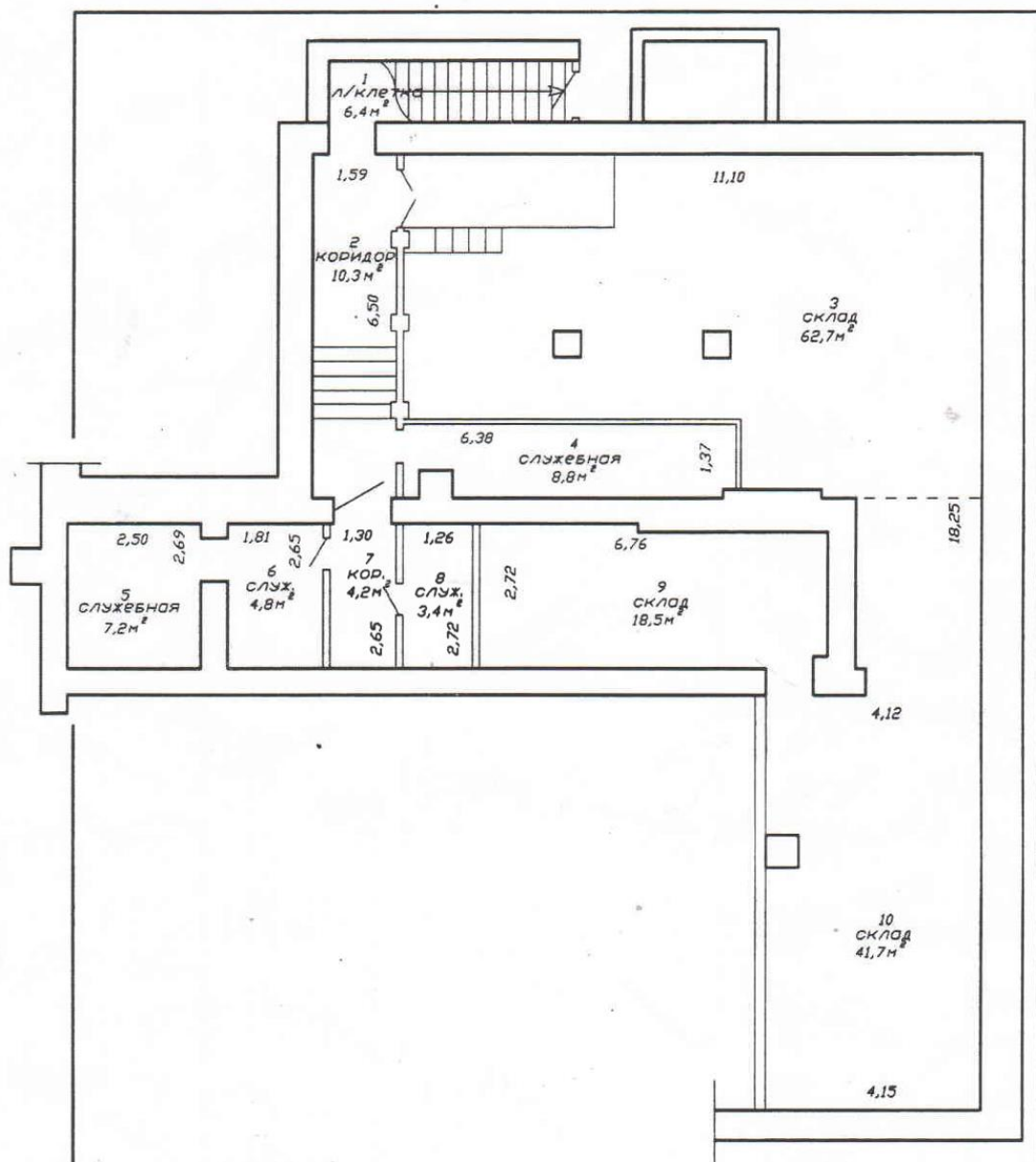
Условия:

- Оформление договора на оплату электроэнергии (технические условия, проект, строительно-монтажные работы, проведение электрофизических измерений и испытаний);
 - Установка автоматической пожарной сигнализации.
- Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат.

Показ помещений: вторник первая половина дня, четверг – вторая.

Записаться на просмотр помещения можно по номеру телефона:

+ 375 44 533-69-00



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ТОВАРОВОДАЧНОМУ РЕГИСТРАЦИИ И ЗАКАЗУ ПОДАРОКОВ"				
ул. Киселева		№5		
к-мма	квартира	участок	секция	Литер Г5/к
182	213			
фрагмент плана подвала		этажа	лист	М 1:100
Составил	Шайков А.Р.	<i>с.ш.</i> <i>с.ш.</i> <i>с.ш.</i>		05.02.2008
Вычертил	Шайков А.Р.			05.02.2008
Проверил	Манак Т.В.			05.02.2008

