

**Информация по свободному изолированному помещению № 141
в доме № 78 по проспекту Машерова в г. Минске**

Площадь: 85,3 кв. м.

Коэффициент к базовой ставке арендной платы:

на первые 6 месяцев – 0,5;

последующий период – 1,2.

Ориентировочный размер арендной платы:

на первые 6 месяцев – 428 белорусских рубля;

последующий период – 1 026 белорусских рубля.

Предполагаемое целевое использование объекта: административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме.

Порядок сдачи в аренду: сдается без аукциона.

Срок аренды: 3 года.

Характеристика объекта:

- Подвал жилого дома;

Отдельный вход	-
Холодная вода	+
Санузел	+
Отопление	+
Естественное освещение	+

- 2-3 минуты пешком до остановок общественного транспорта;
- поблизости магазины, детские сады и школы, жилая застройка, парк.

Условия:

- Оформление договора на оплату электроэнергии (технические условия, проект, строительно-монтажные работы, проведение электрофизических измерений и испытаний);
- Установка автоматической пожарной сигнализации.

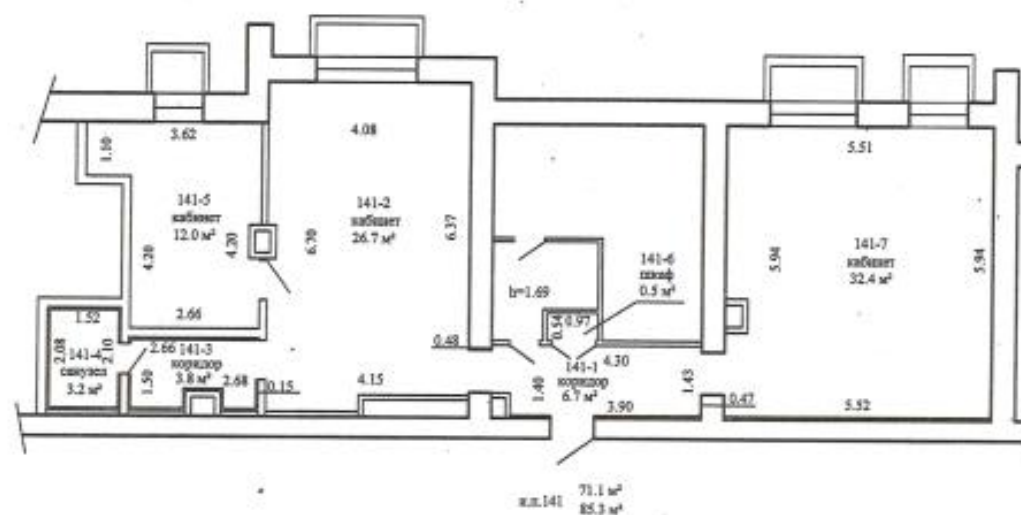
Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат.

Показ помещений: вторник первая половина дня, четверг – вторая.

Записаться на просмотр помещения можно по номеру телефона:

+ 375 44 533-69-00

План изолированного помещения
Секция (подъезд): Этаж: подвальный



л-2.41

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административное помещение			
220035, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Матерова, 78-			
Составлен по состоянию на: 23.06.2025			
Масштаб	Литер А9/х	Лист 1 из	
1:100	Инициалы, Фамилия	Дата	Подпись
Составил	И.А.Корнеев	25.06.2025	проверено
Оформил	И.А.Корнеев	30.09.2025	ли
Подписано	И.А.Корнеев	30.09.2025	

